

ZMLUVA O DIELO

Č.026/2017

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Obec Hrubov**
Obecný úrad Hrubov
Hrubov 97
067 23 Hrubov
IČO: 00323004
DIČ: 2021232576
IČ DPH:
zastúpený:

2. Zhotoviteľ: **Martin Zeleňák-STRECHSTAV**
Sídlo: Pri parku 303
072 22 Strážske
IČO: 43154816
DIČ: 1039623563
IČ DPH: SK1039623563
Banka: Tatra banka
Bankové spojenie: SK881100000002620019166

II.

Východiskové údaje

- Názov diela:** Dodávka strešnej krytiny podľa cenovej ponuky .
Ponuka súčasť zmluvy .
- Miesto diela:** Obecný úrad Hrubov, Hrubov 97

III.

Premet plnenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve, riadne a včas dodať a namontovať krytinu na miesto, podľa predloženej ponuky , ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy o dielo a požiadaviek objednávateľa.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV.

Čas plnenia

- Termín realizácie diela:
Termín začatia: 13.11.2017
Termín ukončenia: do 2 mesiacov od odovzdania staveniska
- Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie, dohodnutú cenu.

V.

Cena

- Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena maximálna.
- Cenu je možné zmeniť len v prípade zmeny rozsahu prác nariadenej objednávateľom alebo v prípade zmeny sadzby DPH zákonom v priebehu realizácie diela.
- Cena je stanovená na základe ponuky, z dňa 2.8.2017.
- Celková cena diela 4396,27 € s DPH**

VI.
Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela špecifikovanú v čl. V, ods. 4 nasledovne:
 - faktúrou vo výške 100% z celkovej ceny diela, na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy, najneskôr do 3 dní.
2. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia. V prípade pochybností sa predpokladá, že faktúra bola doručená na tretí deň po tom, ako bola podaná na odoslanie objednávateľovi.
3. Faktúra bude obsahovať nasledovné údaje:
 - označenie oprávnenej osoby, adresa, IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo firmy - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - prípadný rozpis už fakturovaných čiastok,
 - označenie predmetu zmluvy,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - prílohu (protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy).
4. Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
6. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi riadne a včas dohodnutú cenu diela, môže zhotoviteľ požadovať od objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,10% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania, tým nie je dotknutý nárok na úrok z omeškania vo výške vyúčtovanej podľa platných predpisov v čase vzniku omeškania.
7. Ak zhotoviteľ nedodá objednávateľovi dielo riadne a včas, môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,10% z dohodnutej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu omeškania objednávateľa so zaplatením preddavku podľa bodu 1. tohto článku zmluvy, alebo po dobu, kedy nemohol dielo realizovať pre neposkytnutie potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy o dielo prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením ceny diela, t. j. dielo je majetkom zhotoviteľa až do jeho úplného zaplatenia.

VII.
Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Dielo špecifikované v čl. III ods. 1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. III ods. 1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
3. Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. III ods. 1 je 48 mesiacov, a začína plynúť dňom jeho odovzдания zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. III ods. 1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady na diele, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe. Zhotoviteľ je povinný vady uplatnené objednávatelom odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného nahlásenia zhotoviteľovi.
5. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v lehote uvedenej v ods. 4 tohto článku tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
6. Zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve uhrádza povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne.
7. V prípade, že zhotoviteľ v dohodnutej lehote vady neodstráni, je objednávatel oprávnený vadu odstrániť, alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa.

VIII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy špecifikovaný v čl. III ods. 1 na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom. Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaný v čl. III ods. 1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Objednávatel sa zaväzuje v rámci poskytovania dohodnutej súčinnosti, že zabezpečí pre zhotoviteľa pripravenosť stavby v tomto rozsahu:
 - umožnenie prístupu zamestnancov zhotoviteľa a jeho subdodávateľov na stavenisko
 - pri odovzdaní staveniska odovzdá a prístupní napájacie body na odber vody a elektrickej energie
 - objednávatel sa zaväzuje písomne oboznámiť vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu o začiatku a ukončení realizovaných prác.
3. Objednávatel určí kontaktnú osobu na komunikovanie so zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové I. akosti, a budú zodpovedať všetkým platným normám či smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a dodržiavanie zásad požiarnej ochrany počas realizácie diela.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku a zodpovedá za odstránenie vlastných odpadkov a obalov do doby odovzdania a prevzatia diela.
7. Plnenie diela sa bude realizovať pri užívaní diela – bytového domu vlastníkmi bytov a tretích osôb.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, zodpovedá za dodržiavanie platných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť práce a technických zariadení v areáli staveniska a zodpovedá za dodržiavanie požiarnych predpisov.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
3. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán výlučne formou písomných, postupne číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Akékoľvek spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou sa zmluvné strany najprv pokúsia vyriešiť vzájomným rokovaním a dohodou. Ak dohodu medzi zmluvnými stranami nebude možné dosiahnuť, sú na rozhodovanie sporov vzniknutých v súvislosti s touto zmluvou príslušné všeobecné sudy Slovenskej republiky.

5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obsah tejto zmluvy ako aj všetky informácie, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou alebo o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou alebo v súvislosti s jej plnením, zachovávajú v tajnosti, t. j. neprístupnia ich tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany a tieto informácie nepoužijú pre žiadne iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy; tento záväzok mlčanlivosti pritom pretrváva aj po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy. To neplatí, ak povinnosť poskytnúť informáciu vyplýva zo všeobecne záväzného právneho predpisu platného v Slovenskej republike.
6. Ak je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné či neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným a účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
7. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jej podpísaní po jednom vyhotovení.
8. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, neuzatvorili ju v tiesni, ani pod nátlakom a ani za nepriaznivých podmienok.

Príloha – I. Cenova ponuka

v Strážskoy, dňa 15. 11. 2014

TRECHSTAN
Martin **TELEŇÁK**
parku 302, 012 22 Strážske
IČO: 43154816, MČO: 1034623
Tel. 090 55 55 55
zhotoviteľ




objednávateľ

